



ООО «Структура»
СРО «ОПВО»
600026, г. Владимир, ул. Гастелло, д.7Г, пом. 1,2,3,4,5,6,7
ОРГН 1123340004721, ИНН\КПП 3329074668\332801001
Тел. 8(4922) 46- 12 – 18
Моб. Тел. 8(903)830 – 48 – 47
Сайт: www.struktura33.ru
e-mail: struktura33@mail.ru

Исх. №116\1 от 04.06.2021 г.

ООО «СЗ «Доброград»
Адрес регистрации: 601967,
Владимирская область,
Ковровский район, дер. Гороженово,
мкр. Доброград,
Звёздный бульвар, д. 1, пом. 5
vereshchaginvs@askonalife.com
Руководителю проекта
Верещагину В. С.

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

соответствия изменений, внесенных в проектную документацию,
получившую положительное заключение экспертизы проектной
документации, требованиям части 3.8 статьи 49
Градостроительного Кодекса Российской Федерации
Объект капитального строительства:
Многоквартирный жилой дом.

Наименование объекта капитального строительства:
«Многоквартирные жилые дома», расположенные по адресу:
Российская Федерация, Владимирская область, р-н Ковровский, МО
Новосельское (сельское поселение), п. Доброград, б-р Дружбы, з/у
33:07:000324:834

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или)
юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившую
заключение экспертизы проектной документации:

ООО «Структура»
ИНН\КПП 3329074668\332801001

Адрес регистрации: 600026, г. Владимир, ул. Гастелло, д.7Г, пом.
1,2,3,4,5,6,7

2. Сведение о заявителе:

ООО «СЗ Доброград»
ИНН 3317027134

Адрес: 601967, Владимирская область, Ковровский район, деревня Гороженово, бульвар Звездный (Доброград Мкр), дом 1, помещение 5

3. Основание для осуществления внесения изменений в проектную документацию:

- Техническое задание на внесение изменений.

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации:

Корпус 1. Раздел 3 «Архитектурные решения», шифр: 326-1-2021-АР

Корпус 2. Раздел 3 «Архитектурные решения», шифр: 326-2-2021-АР

Корпус 3. Раздел 3 «Архитектурные решения», шифр: 326-3-2021-АР

Корпус 4. Раздел 3 «Архитектурные решения», шифр: 326-4-2021-АР

Корпус 5. Раздел 3 «Архитектурные решения», шифр: 326-5-2021-АР

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений: № 33-2-1-3-026749-2021

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений:

- отсутствуют.

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение:

Многоквартирные жилые дома по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, р-н Ковровский, МО Новосельское (сельское поселение), п. Доброград, б-р Дружбы, з/у 33:07:000324:834

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившую заключение экспертизы проектной документации:

ООО «Структура»

ИНН\КПП 3329074668\332801001

Адрес регистрации: 600026, г. Владимир, ул. Гастелло, д.7Г, пом. 1,2,3,4,5,6,7

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию:

ООО «СЗ Доброград»

ИНН 3317027134

Адрес: 601967, Владимирская область, Ковровский район, деревня Гороженово, бульвар Звездный (Доброград Мкр), дом 1, помещение 5

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию:

- Дом 1, Корпус 1. Раздел 3 «Архитектурные решения», шифр 326-1-2021-АР

Была допущена техническая ошибка в технико-экономических показателях. Технико-экономические показатели после изменений составляют:

Строительный объём здания - 3960,83 м³

Площадь здания - 802,31 м²

Архитектурная высота здания - 9,995 м

Площадь застройки - 529,49 м²

Площадь квартир с террасами с учетом понижающего коэффициента - 701,49 м²

Площадь жилая - 231,47 м²

Количество квартир 5 - из них 4 шт. - 3х комнатные, 1 шт. - 4х комнатные

Количество этажей – 2

- Дом 1, Корпус 2. Раздел 3 «Архитектурные решения», шифр 326-2-2021-АР

Была допущена техническая ошибка в технико-экономических показателях. Технико-экономические показатели после изменений составляют:

Строительный объём здания - 5110,91 м³

Площадь здания - 992,40 м²

Архитектурная высота здания - 9,955 м

Площадь застройки - 676,09 м²

Площадь квартир с террасами с учетом понижающего коэффициента - 869,10 м²

Площадь жилая - 272,68 м²

Количество квартир 6 - из них 5 шт. - 3х комнатные, 1 шт. - 4х комнатные

Количество этажей - 2

- Дом 1, Корпус 3. Раздел 3 «Архитектурные решения», шифр 326-3-2021-АР

Была допущена техническая ошибка в технико-экономических показателях. Технико-экономические показатели после изменений составляют:

Строительный объём здания - 5192,58 м³

Площадь здания - 992,40 м²

Архитектурная высота здания - 10,195 м

Площадь застройки - 676,09 м²

Площадь квартир с террасами с учетом понижающего коэффициента - 869,10 м²

Площадь жилая - 272,68 м²

Количество квартир 6 - из них 5 шт. - 3х комнатные, 1 шт. - 4х комнатные

Количество этажей – 2

- Дом1, Корпус 4. Раздел 3 «Архитектурные решения», шифр 326-4-2021-АР

Была допущена техническая ошибка в технико-экономических показателях. Технико-экономические показатели после изменений составляют:

Строительный объём здания - 5192,58 м³

Площадь здания - 992,40 м²

Архитектурная высота здания - 10,165 м

Площадь застройки - 678,37 м²

Площадь квартир с террасами с учетом понижающего коэффициента - 869,10 м²

Площадь жилая - 272,68 м²

Количество квартир 6 - из них 5 шт. - 3х комнатные, 1 шт. - 4х комнатные

Количество этажей – 2

- Дом 1, Корпус 5. Раздел 3 «Архитектурные решения», шифр 326-5-2021-АР

Была допущена техническая ошибка в технико-экономических показателях. Технико-экономические показатели после изменений составляют:

Строительный объём здания - 5192,58 м³

Площадь здания - 992,40 м²

Архитектурная высота здания - 9,835 м

Площадь застройки - 669,22 м²

Площадь квартир с террасами с учетом понижающего коэффициента - 869,10 м²

Площадь жилая - 272,68 м²

Количество квартир 6 - из них 5 шт. - 3х комнатные, 1 шт. - 4х комнатные

Количество этажей – 2

11. Данные изменения:

- не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства;

- не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта;

- соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий.

В соответствии с п.3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ повторное прохождение экспертизы не требуется.

Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились:

- внесенные изменения технической части проектной документации соответствуют установленным требованиям и совместимы с частью проектной документации и результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились.

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации:

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

ООО «Структура»

Номер в Ассоциации «Объединение проектировщиков Владимирской области», саморегулируемая организация (Ассоциация «ОПВО», СРО)

СРО-П-059-20112009

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Генеральный директор



С.Н. Субботина